

Veröffentlichungen der Abteilung *Sozialstruktur und Sozialberichterstattung* des
Forschungsschwerpunktes *Sozialer Wandel, Institutionen und Vermittlungsprozesse* des
Wissenschaftszentrums Berlin für Sozialforschung

FS III 99 - 401

Wohnsuburbanisierung am Beispiel Berlin

Ein Erklärungsrahmen

Wilhelm Hinrichs

Januar 1999

Abteilung „Sozialstruktur und
Sozialberichterstattung“
im Forschungsschwerpunkt III

Wissenschaftszentrum Berlin für Sozialforschung (WZB)
• Reichpietschufer 50 • D - 10785 Berlin
Telefon 030 - 25 491 - 0

Inhalt

1	Problemdefinition und Fragestellung	5
2	Untersuchungspopulation und Datengrundlage	7
3	Ausmaß und Erscheinungsformen der Suburbanisierung im Raum Berlin	9
4	Theoretische Erklärungsansätze	13
5	Divergierende Bestimmungsgründe und Strategien der Suburbanisierung	17
5.1	Suburbane Wohnstandortentscheidung - eine gewünschte Wohn- und Lebensweise	17
5.2	Suburbane Wohnstandortentscheidung - eine Ressourcenoptimierung	23
5.3	Suburbane Wohnstandortentscheidung - Nutzung regionaler Bedingungen	27
6	Zusammenfassung und Schlußfolgerungen	31
	Anlagen	33
	Literatur	39